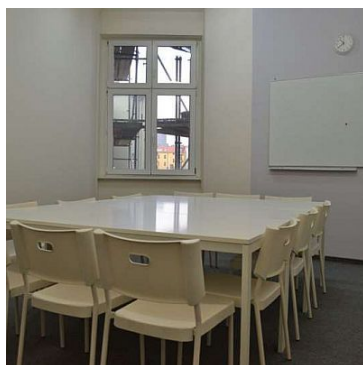
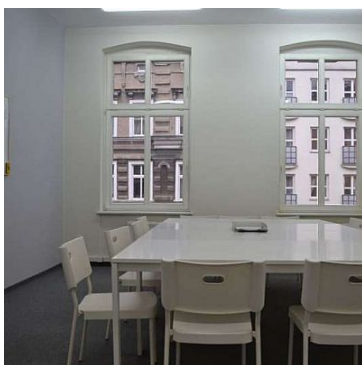
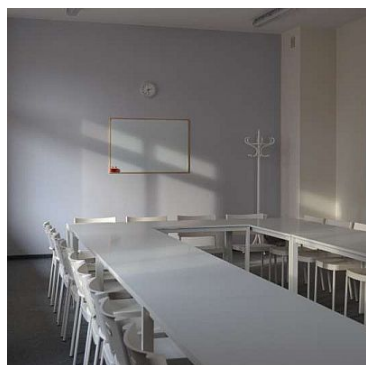


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 386,50 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **1 400 000** zł



Polecam serdecznie lokal użytkowy -super nadający się na szkołę !!!(np. językową i nie tylko) oraz gabinety prawnicze. Lokal położony jest na II piętrze kamienicy w samym centrum miasta, strategiczne miejsce. Kamienica jest po gruntownej renowacji. Lokal wewnątrz cały po remoncie, na powierzchnię 386,50m2 składa się 9 sal szkoleniowych, przeznaczonych dla 6-20 osób, w tym 2 duże sale na ok. 60 osób., przestronny korytarz, wc, sekretariat, pokój dyrektora, pokój nauczycieli i pomieszczenie gospodarcze. W pokojach na podłodze wykładzina (dywanowa i linoleum). Ściany gładzone, malowane. Ogrzewanie -miejskie, ciepła woda - podgrzewacz elektryczny.

Wszystkie dostępne sieci: internet, telefon.

Lokal super nadaje się pod inwestycję, stałe dochody z wynajmu sal szkoleniowych, właściciel jednocześnie oferuje pomoc i może przekazać kontakty w zakresie kontrahentów korzystających z wynajmu.

Klatka schodowa czysta, odnowiona.

OFERTA IDEALNA POD INWESTYCJE!!! Zapraszam do prezentacji.

Symbol	ZNF00252	Symbol SWO	285302
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 400 000, 00 PLN	Cena za m2	3 622, 25 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	386, 50 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rok budowy	1938	Materiał ścian	<
Piętro	2	Liczba pięter	4
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	10704
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Sieć LAN	✓



Aldona Zagrodzka

723681220
aldona@zagrodzka.eu

Więcej ofert na stronie **www.zagrodzki.eu**